Κηφισιά, 30 Σεπτεμβρίου 2022

**Δελτίο Τύπου**

Οικονομικά Αποτελέσματα Α’ Εξαμήνου 2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Στοιχεία Ομίλου** | **01.01 – 30.6.2022** | **01.01 – 30.6.2021** |
| **Ποσά σε εκ. €** |  |  |
| **Κύκλος Εργασιών (έσοδα από μισθώματα)** | 3,059 | 1,501 |
| **Λειτουργικά κέρδη (EBITDA)** | 10,442 | 1,872 |
| **Κέρδη προ φόρων** | 10,395 | 1,821 |
| **Loan to Value - LTV (30.06.2022 και 30.06.2021)** | 2,27% | 5,04% |
| **Στοιχεία Ομίλου** | **30.6.2022** | **31.12.2021** |
| **Ποσά σε εκ. €** |  |  |
| **Εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα** | 107,277 | 100,296 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα** | 18,116 | 2,521 |
| **Δανειακές υποχρεώσεις** | 2,36 | 2,824 |

* Σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών (έσοδα από μισθώματα) του Ομίλου κατά το Α’ Εξάμηνο 2022 σε € 3,059 εκ. έναντι € 1,501 εκ. την ίδια περίοδο το 2021.
* Σημαντική αύξηση των λειτουργικών κερδών (EBITDA) του Ομίλου σε € 10,442 εκ. έναντι € 1,872 την ίδια περίοδο το 2021.
* Κέρδη προ φόρων του Ομίλου για το Α’ εξάμηνο του 2022 € 10,395 εκ. έναντι € 1,821 του Α’ εξαμήνου 2021.
* Μείωση των δανειακών υποχρεώσεων προς την αξία του χαρτοφυλακίου (LTV) από 5,04% την 30.06.2021 σε 2,27% την 30.06.2022
* Εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου την 30.06.2022 € 107,277 εκ. έναντι € 100,296 εκ. την 31.12.2021.
* Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου την 30.06.2022 ανήλθαν σε € 18,116 εκ. έναντι € 2,521 εκ. την 31.12.2021
* Σημαντική μείωση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου από € 2,824 εκ. την 31.12.2021 σε € 2,36 εκ. την 30.06.2022.

Η εταιρεία συνεχίζει βάσει χρονοδιαγράμματος την υλοποίηση του επενδυτικού της σχεδίου.